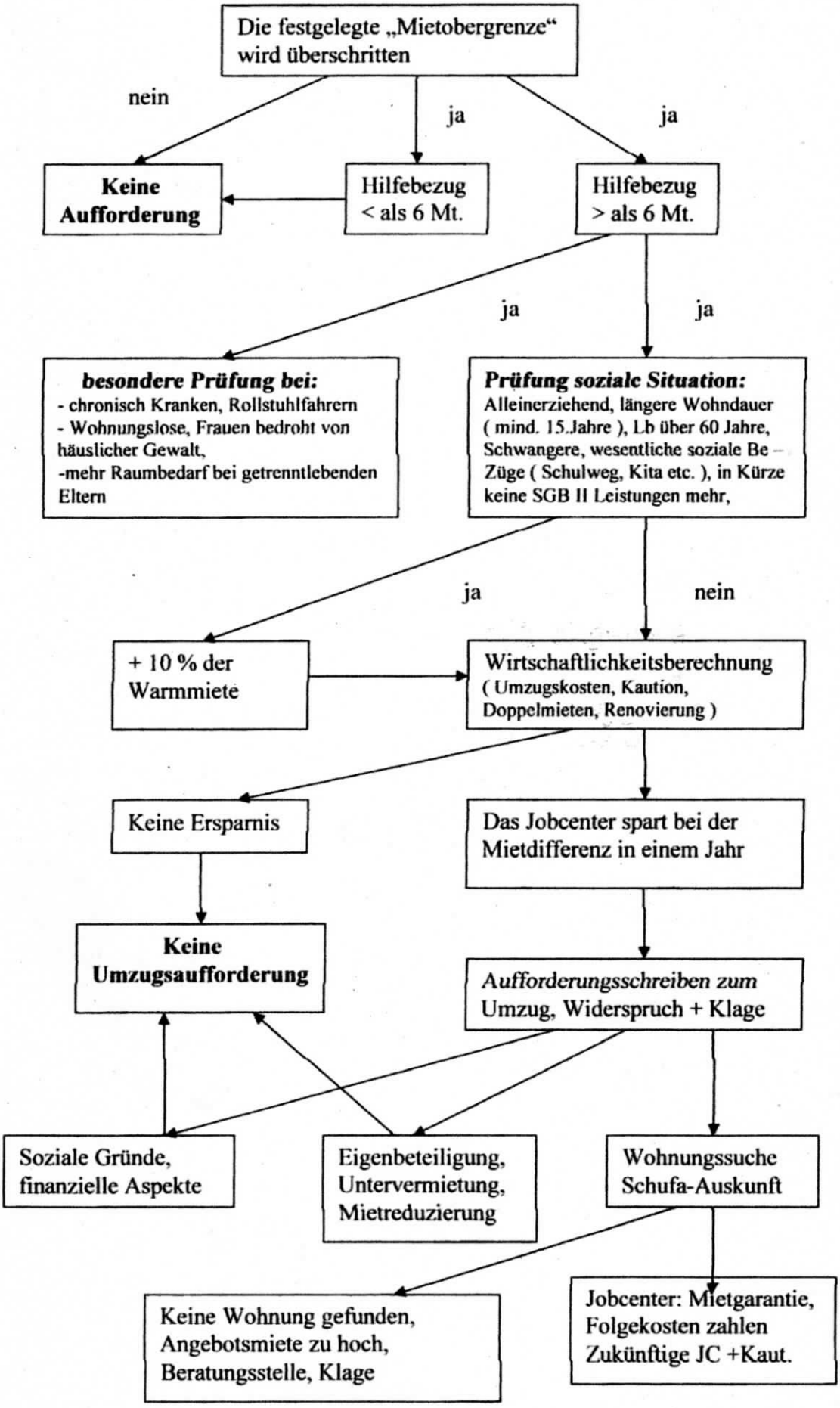
Die festgelegte „Mietobergrenze“ wird überschritten
nein
ja
ja
Keine Aufforderung
Hilfebezug < als 6 Mt.
Hilfebezug > als 6 Mt.
ja
ja
besondere Prüfung bei:
- chronisch Kranken, Rollstuhlfahrern
- Wohnungslose, Frauen bedroht von häuslicher Gewalt,
-mehr Raumbedarf bei getrenntlebenden Eltern
Prüfung soziale Situation:
Alleinerziehend, längere Wohndauer (mind. 15.Jahre), Lb über 60 Jahre, Schwangere, wesentliche soziale Be – Züge (Schulweg, Kita etc.), in Kürze keine SGB II Leistungen mehr,
ja
nein
+ 10 % der Warmmiete
Wirtschaftlichkeitsberechnung
(Umzugskosten, Kaution, Doppelmieten, Renovierung)
Keine Ersparnis
Das Jobcenter spart bei der Mietdifferenz in einem Jahr
Keine Umzugsaufforderung
Aufforderungsschreiben zum Umzug, Widerspruch + Klage
Soziale Gründe, finanzielle Aspekte
Eigenbeteiligung, Untervermietung, Mietreduzierung
Wohnungssuche Schufa-Auskunft
Keine Wohnung gefunden, Angebotsmiete zu hoch, Beratungsstelle, Klage
Jobcenter: Mietgarantie, Folgekosten zahlen Zukünftige JC +Kaut.